

Деревянные оконные блоки в строительстве. Перспектива рынка

Заместитель директора Центр «МИО»
Шлёнов Николай Георгиевич

Об институте

- ▶ Научно-информационный учебно-производственный центр «Межрегиональный институт окна» (НИУПЦ «МИО») создан в 1998 году для адаптации современных оконных и фасадных технологий к климатическим условиям строительного комплекса Российской Федерации.
- ▶ В 1996 г. в нашу страну из-за рубежа пришли новые оконные и фасадные технологии, и стало ясно: то, что хорошо применяется в Европе, в нашей стране сталкивается с определенными проблемами, связанными с климатическими особенностями эксплуатации в различных регионах РФ. Соответственно, всеми этими вопросами должен был заняться Институт окна. Все началось с создания нормативной базы, которая требовалась производству. Тогда же начал выпускаться журнал «Светопрозрачные конструкции» (1999 г.).
- ▶ С 1998 года НИУПЦ «МИО» принял участие в разработке более 20 стандартов.
- ▶ С 2000 года Институт стал выпускать справочную литературу для специалистов-оконщиков, упорядочивая в единую систему данные, кропотливо собираемые специалистами-аналитиками оконной отрасли. Получились теоретические и практические рекомендации, которые во многом позволили расширить возможности бизнеса на рынке светопрозрачных конструкций.
- ▶ Сейчас Межрегиональный институт окна имеет весомый статус профессионала оконно-фасадной отрасли на всей территории Таможенного Союза. С 2018 года мы изменили название на НИУПЦ «Межрегиональный Институт Оконных и фасадных конструкций»
- ▶ НИУПЦ «МИО» является организатором и участником конференций, выставок, семинаров и других мероприятий, позволяющих компаниям-производителям расширять свои знания в области оконно-фасадной индустрии, а также совершенствовать практику производства и монтажа светопрозрачных конструкций и НВФ.

Направления деятельности

- ▶ Экспертно-инжиниринговая
- ▶ Проектирование
- ▶ Учебно-производственная
- ▶ Редакционно-издательская
- ▶ Разработка нормативов

Экспертно-инжиниринговая

- ▶ НИУПЦ «МИО» с 2000 года имеет право проведения всех видов строительных экспертиз.
- ▶ Институт имеет восемь аккредитованных судебных экспертов нормативной экспертизы в области защиты прав потребителей и производителей при оказании услуг, производстве, обороте, эксплуатации и реконструкции строительных конструкций и продукции, прошедших аттестацию и зарегистрированных в Регистре Системы сертификации персонала РОССТАНДАРТА, которые оказывает следующие услуги в части экспертиз:
 - ▶ • Обследование и экспертизу технического состояния светопрозрачных конструкций и НВФ;
 - ▶ • Экспертизу проектной документации светопрозрачных конструкций и НВФ. Проектный, технологический и строительный инжиниринг;
 - ▶ • Экспертно-консультационные услуги по выбору светопрозрачных конструкций и НВФ. Разработку тендерной документации для подрядных торгов;
 - ▶ • Экспертизу ofert по светопрозрачным конструкциям и НВФ;
 - ▶ • Выдачу рекомендаций по определению победителя торгов по подрядам на светопрозрачные конструкции и НВФ;
 - ▶ • Организацию исследований по установлению рейтинга фирм, выпускающих светопрозрачные конструкции;
 - ▶ • Использует лабораторно-испытательную базу ведущих ВУЗов страны

Проектирование

- ▶ Задача НИУПЦ «МИО» — предлагать заказчикам проекты, полностью соответствующие современным европейским требованиям, с оптимальным выбором материалов и возможных производителей работ. Постоянный мониторинг российского рынка светопрозрачных конструкций и НВФ позволяет нам ориентироваться в этом «кипящем котле» и рекомендовать вам именно те компании, которые идеально подойдут для выполнения работ по вашему проекту.
- ▶ Институт участвует в разработке СП по светопрозрачным и навесным вентилируемым фасадам, является разработчиком специальных технических условий по объектам «ЛАХТА ЦЕНТР», Нижегородский областной суд, ЖК «Пётр Великий и Екатерина Великая», Сочинские Олимпийские объекты и многие другие.
- ▶ НИУПЦ «МИО» оказывает следующие услуги в части проектирования:
 - ▶ 1. Работы по разработке архитектурных решений,
 - ▶ 2. Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений,
 - ▶ 3. Работы по подготовке проекта организации строительства,
 - ▶ 4. Работы по разработке мероприятий по обеспечению доступа инвалидов,
 - ▶ 5. Работы по подготовке материалов, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений, в составе раздела «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»
 - ▶ 6. Технический и авторский надзор за исполнением проекта,
 - ▶ 7. Организация работ по изготовлению и монтажу светопрозрачных конструкций и навесных вентилируемых фасадов (НВФ).
 - ▶ 8. Помощь в обеспечении конкурентоспособности производимых окон и полуфабрикатов, в том числе для экспортных товаров.
 - ▶ 9. Профессиональные консультации по проектированию, модернизации, монтажу и эксплуатации светопрозрачных конструкций и навесных вентилируемых фасадов (НВФ), изготовленных из различных материалов.
 - ▶ 10. Техническая экспертиза производства, выполненных проектов светопрозрачных конструкций и навесных вентилируемых фасадов (НВФ).

Свидетельство СРО Свидетельство Российского Союза строителей



Учебно-производственная

- ▶ Учебно производственное направление включает в себя:
- ▶ разработка специализированных программ обучения -
- ▶ организация обучения
- ▶ переподготовка кадров;
- ▶ НИУПЦ «Межрегиональный институт оконных и фасадных конструкций» проводит обучение по следующим направлениям:
- ▶ Эксперт МИО
- ▶ Эксперт МИО ПВХ
- ▶ Технолог по производству деревянных СПК
- ▶ Замерщик деревянных СПК
- ▶ Установщик деревянных СПК
- ▶ Инженер отдела сервиса деревянных СПК
- ▶ Менеджер по продаже деревянных СПК
- ▶ Проектирование оконных блоков
- ▶ Проектирование светопрозрачной части фасадов зданий и НВФ
- ▶ Проектирование и монтаж СПК из алюминиевых профилей
- ▶ Проектирование и расчет сложных СПК
- ▶ Проектирование балконного остекления

Разработка нормативных документов

На сегодняшний день НИУПЦ «МИО» принимал участие в разработке государственных стандартов в области СПК.

Накопленный опыт позволяет нам оказывать квалифицированную помощь в разработке технических условий (ТУ) и стандартов организаций, в их регистрации, а также участвовать в анализе и согласовании нормативных документов.

РМД 56-05-2015 «Рекомендации по проектированию, изготовлению и монтажу светопрозрачных конструкций с безопасным остеклением РМД 56-05-2015

«Рекомендации по проектированию, изготовлению и монтажу светопрозрачных конструкций для остекления лоджий и балконов жилых зданий» (на согласовании)

Перечень стандартов, в разработке которых участвовал НИУПЦ «МИО»:

ГОСТ 24700-99 «Блоки оконные деревянные со стеклопакетами».
ГОСТ 30674-99 «Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей».

ГОСТ 30673-99 «Профили поливинилхлоридные для оконных и дверных блоков».

ГОСТ 30698-2000 «Стекло закаленное строительное».

ГОСТ 30734-2000 «Блоки оконные деревянные мансардные».

ГОСТ 30779-2001 «Стеклопакеты строительного назначения».

ГОСТ 111-2001 «Стекло листовое».

ГОСТ 24699-2002 «Блоки оконные деревянные со стеклами и стеклопакетами».

ГОСТ 30971-2002 «Швы монтажные узлов примыканий оконных (и дверных) блоков к стеновым проемам».

ГОСТ 30971-2012 «Швы монтажные узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам. Общие технические условия»

ГОСТ 30972-2002 «Заготовки и детали деревянные клееные для оконных и дверных блоков».

ГОСТ 30974-2002 «Соединения угловые деревянных брусчатых и бревенчатых малоэтажных зданий. Классификация, конструкции, размеры».

ГОСТ 25097-2002 «Блоки оконные деревоалюминиевые».

ГОСТ 26601-2018 «Окна и балконные двери деревянные для малоэтажных жилых домов»

ГОСТ Р 58699-2019 «Блоки оконные деревоалюминиевые»

ГОСТ Р 58700-2019 «Окна и балконные двери деревянные для малоэтажных жилых домов.»

Редакционно-издательская

- ▶ Редакционно - издательское направление:
- ▶ Журнал «Светопрозрачные конструкции» с 1999 года издание научно-технического, информационно-производственного журнала «Светопрозрачные конструкции»;
- ▶ издание справочно-методической литературы по различным аспектам проектирования, производства, монтажа и эксплуатации светопрозрачных конструкций.

- ▶ НИУПЦ «Межрегиональный институт оконных и фасадных конструкций» с 1999 выпускает научно-технический журнал «Светопрозрачные конструкции», за прошедший период выпущено 154 номера журналов, в которых освещаются передовые технологии и процессы производства, монтажа и эксплуатации светопрозрачных конструкций, от обычного окна до сложнейших конструктивных элементов фасадов, кровель и т.д. Авторский коллектив журнала включает в себя ведущих специалистов отрасли из всех регионов России и других государств.
- ▶ Журнал «Светопрозрачные конструкции» предназначен для руководителей и специалистов предприятий, осуществляющих производство, монтаж и эксплуатацию светопрозрачных конструкций, а также проектных, архитектурных и строительных организаций. Он интересен и необходим специалистам «сопровождающей» отрасли: производителям стеклопакетов, фурнитуры, вспомогательных производств и оборудования.
- ▶ Объем журнала - 64 полосы, выпускается шесть номеров в год. Установочный тираж 10000 экземпляров.
- ▶ Журнал распространяется по подписке, спецрассылкой, на специализированных выставках РФ.

Окно - элемент стеновой или кровельной конструкции, предназначенный для сообщения внутренних помещений с окружающим пространством, естественного освещения помещений, их вентиляции, защиты от атмосферных, шумовых воздействий и состоящий из оконного проема с откосами, оконного блока, системы уплотнения монтажных швов, подоконной доски, деталей слива и облицовок.

Оконный блок - изделие, устанавливаемое в проем наружной стены и предназначенное для естественного освещения, а также для вентиляции помещения, его защиты от внешних климатических и других воздействий.

- ▶ Оконные блоки из дерева, алюминия, ПВХ профилей, стеклокомпозитные, стальные.
- ▶ На производство всех оконных блоков за исключением деревянных разработаны нормативы.
- ▶ Для деревянных оконных блоков применяются несколько ГОСТ:
 1. ГОСТ 11214-2003 Блоки оконные деревянные с листовым остеклением
 2. ГОСТ 12506-81 Окна деревянные для производственных зданий.
 3. ГОСТ 24699-2002 Блоки оконные деревянные со стеклами и стеклопакетами
 4. ГОСТ 24700-99 Блоки оконные деревянные со стеклопакетами
 5. ГОСТ 25097-2002 Блоки оконные деревоалюминиевые
 6. ГОСТ 26601-2018 Блоки оконные деревянные для малоэтажного строительства
 7. ГОСТ 30734- 2002 Блоки оконные деревянные монсардные
 8. ГОСТ Р 58699-2019 Блоки оконные деревоалюминиевые
 9. ГОСТ Р 58700-2019 Окна и балконные двери деревянные для малоэтажных жилых домов.

- ▶ Нормативы на применяемую древесину для деревянных изделий
- 1 ГОСТ 2695-83 Пиломатериалы лиственных пород
- 2 ГОСТ 2140-81 Видимые пороки древесины. Классификация, термины и определения, способы измерения
- 3 ГОСТ 8486-86 Древесина хвойных пород
- 4 ГОСТ 7016-2013 Изделия из древесины и древесных материалов. Параметры шероховатости поверхности
- 5 ГОСТ 7897-83 Заготовки лиственных пород
- 6 ГОСТ 8242-88 Детали профильные из древесины и древесных материалов для строительства
- 7 ГОСТ 9330-2016 Основные соединения деталей из древесины и древесных материалов
- 8 ГОСТ 9685-61 Заготовки из древесины хвойных пород
- 9 ГОСТ 11047-90 Детали и изделия деревянные для малоэтажных жилых и общественных зданий
- 10 ГОСТ 16588-91 Пилопродукция и деревянные детали. Метод определения влажности
- 11 ГОСТ 19414-90 Древесина клееная массивная. Общие требования к зубчатым клеевым соединениям
- 12 ГОСТ 20850-2014 Конструкции деревянные клееные несущие. Общие технические условия
- 13 ГОСТ 30972-2002 Заготовки и детали деревянные клееные для оконных и дверных блоков
- 14 ГОСТ 59654 2021 ДЕТАЛИ ПРОФИЛЬНЫЕ ИЗ ДРЕВЕСИНЫ и древесных материалов для строительства
- 15 ГОСТ Р 70876-2023 Конструкции деревянные из массивной (цельной) древесины

► Применяемая на рынке древесина подразделяется на требования ГОСТ по влажности

- мебельная $6 \pm 2\%$



- оконная $10 \pm 2\%$



- домостроительная $12 \pm 2\%$



► Фахверковые деревянные строения



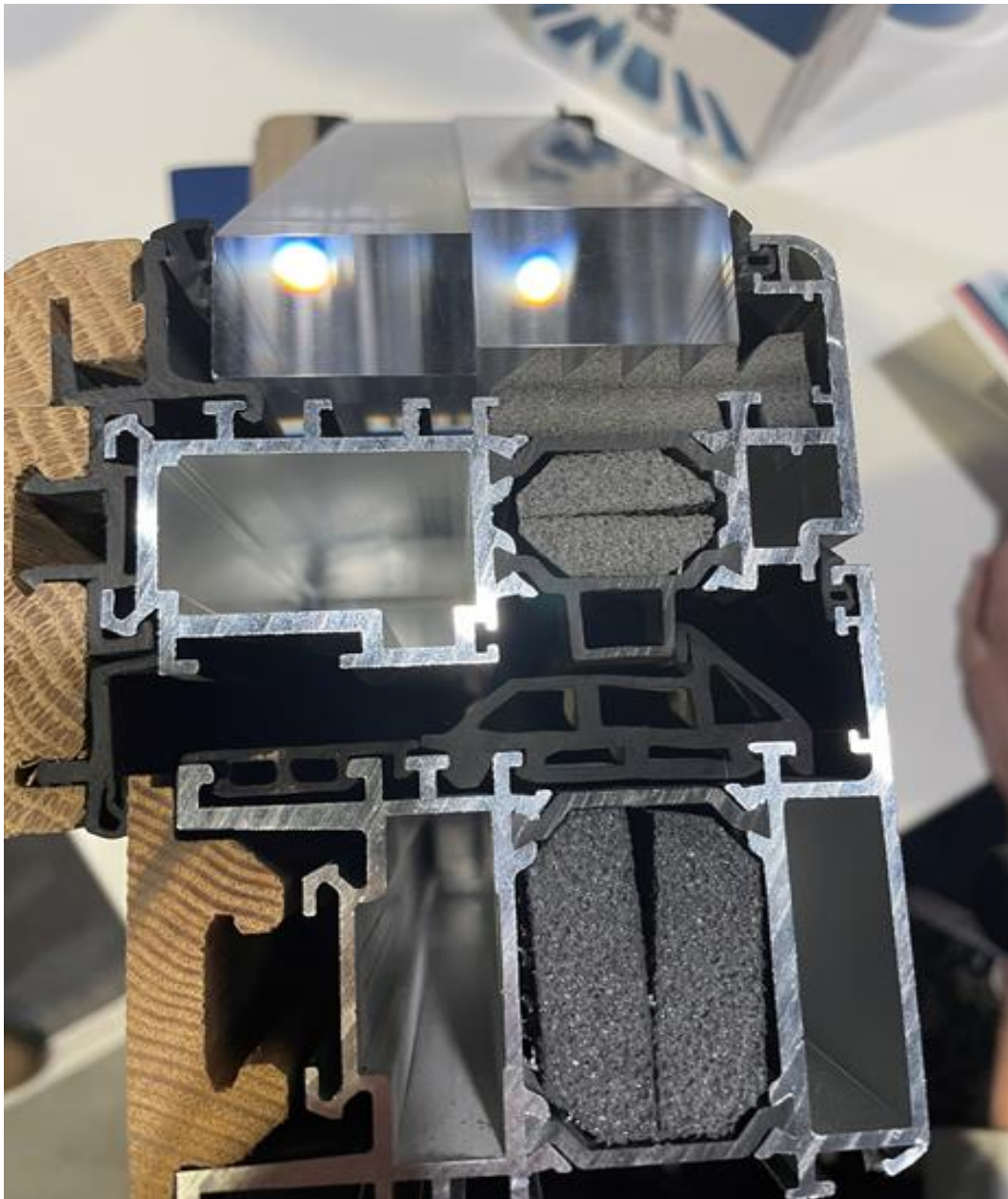
► Мансардные окна компания WERSO



Вертикально подъемные окна



Алюминиевые оконные блоки с деревянными накладками



▶ Спасибо за внимание

▶
195027, Санкт-Петербург,
Пр.Шаумяна, д.10
Тел./факс: (812) 712-08-45.
E-mail: info@mio.ru
Сайт: www.mio.ru