



Лесоперерабатывающий комплекс
на базе

ООО «КМНС.К»



Проблема



iz Izvestia.ru

Дело возбудили по факту вырубki леса в Алданском ...
В Алданском районе Якутии возбуждено уголовное дело по ч. 3 ст. 260 УК РФ «Незаконная рубка лесных насаждений, совершенная в ...
2 недели назад



News.Ykt.Ru

В Алданском районе работники стройорганизации ...
В Алданском районе возбуждено уголовное дело по факту незаконной рубки леса в особо крупном размере, сообщает пресс-служба ...
2 недели назад



SakhaNews

В Якутии незаконно вырубili лес на сумму 3,5 млн рублей
ИА SakhaNews. В Алданском районе Якутии возбуждено дело по ч.3 ст.260 УК РФ (Незаконная рубка лесных насаждений, ...
2 недели назад

11,8 тыс. м³

Лесозаготовка*

4,1 тыс. м³

Лесопереработка

3 раза

снижение показателей
по сравнению с 2019 г.

*По данным Министерства промышленности и геологии Республики Саха (Якутии)



Цель



Организация комплексной переработки древесины от лесозаготовок до строительства домов.



Лесозаготовка



Поставка на завод



Пиломатериалы



Оцилиндрованное бревно



Строительство под ключ



Участок добычи



В данный момент идёт рубка леса и переработка на территории участка Лаппа, с. Кутана, Алданского района.

15 тыс. м³

Планируемый
объем

28 млн. ₽

Собственных
вложений



Разработана
логистика поставок
сырья в город Якутск



Обустроена и
оснащена база
добычи



Участок добычи





РЫНОК



Минстрой разработал программу поддержки развития индивидуального жилого строительства и предлагает до 2024 года выделить на нее почти 138 млрд руб.



Целевые индикаторы ЛПК РС (Я) на 2024 г.

921 тыс. м³

Деловая древесина*

351 тыс. м³

Пиломатериалы

456 (20%)

Производство домокомплектов

2,3 раза

Увеличение показателей по сравнению с 2018 г.

*По данным Министерства промышленности и геологии Республики Саха (Якутии)





Продукт и технологии



Оцилиндрованное
бревно



Брус



Ручная рубка



Индивидуальная



Малое строительство



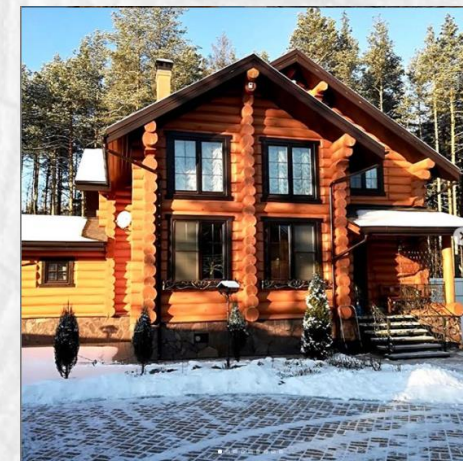
Квартальная



Для бизнеса



Продукт и технологии





Преимущества



Полный цикл производства

Мы контролируем весь процесс: от лесозаготовки до монтажа дома на участке



Высокое качество

В нашем регионе преобладают древостои в основном I-II сорта



Сырьевая база

Долгосрочная аренда земли с большим потенциалом





План реализации



I этап

Закупка оборудования,
заготовка сырья
15 тыс. м³ сырья

●
2020

28 млн. руб.

Источник: Собственные средства

II этап

Переработка,
начало строительных работ

●
2021-2022

100 млн. руб.

Источник: Привлечение инвестиционных средств

III этап

Выход на окупаемость

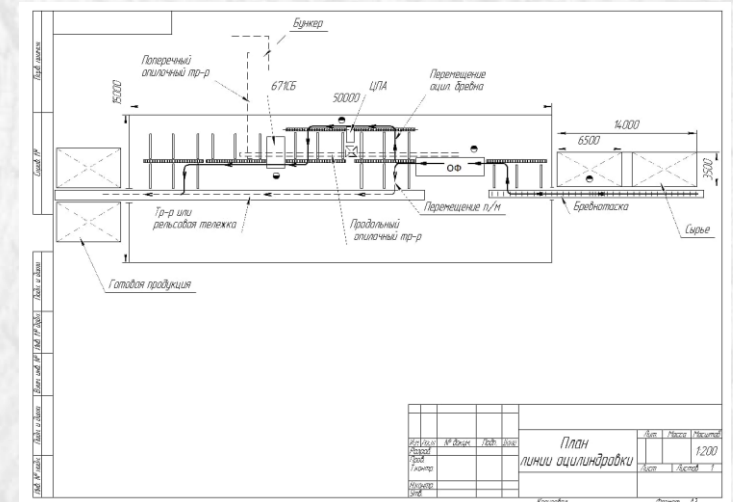
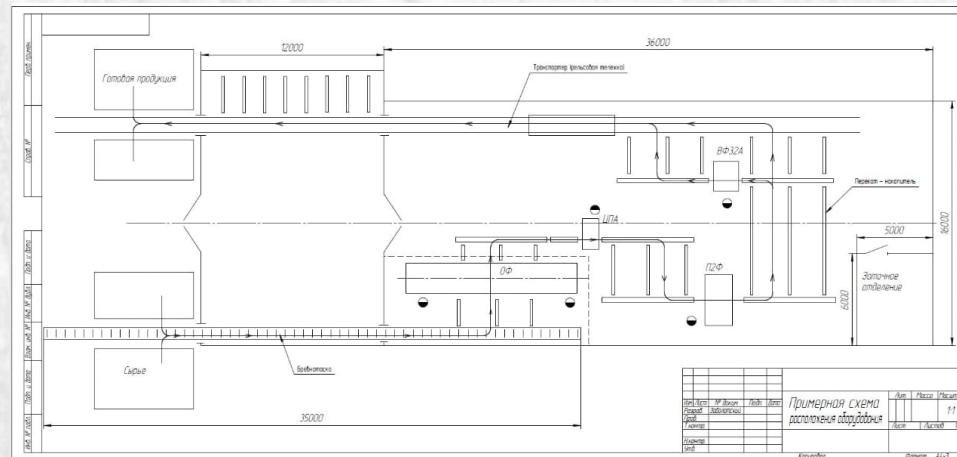
●
2023



Первый этап



1. На данный момент производится добыча сырья на следующий строительный сезон;
2. Закупается оборудования для запуска линии производства готовых домокомплектов и пиломатериалов;
3. Разрабатываются коммерческое предложение под индивидуальное строительство.





Первый этап



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА

ООО «ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК
«КАНГАЛАССЫ»

Заключается соглашение с
ТОР «Кангалассы»



Аренда участка на берегу р. Лены
для строительства базы на 9 лет



Обустроена и оснащена база на
территории участка Лаappa, с.
Кутана Алданского района

4 000 м³

Деловая древесина

11

Рабочих мест

3 раза

Увеличили показатели
по сравнению с 2019 г.



Финансовый план Оценка эффективности



28 млн. руб. **100 млн. руб.**
Собственных средств Инвестиций

293 105 тыс. руб.
NPV

3,0
IRR

3 лет
Окупаемость





Рекультивация



Стандартизация работы

принципы и критерии экологически обоснованного управления лесами и экологические аспекты действий собственников леса.



Принципы бережной вырубki

Используем леса дифференциально, таким образом и в таком объеме, которые обеспечивают сохранность биологического разнообразия лесов.

Сезонные работы

Мы обращаем особое внимание на защиту сырых лесов и рубки в весенне-летний период.

Восстановительные работы

Выращиваем местный жизнестойкий посадочный материал для обновления лесов безопасным для окружающей среды способом.



Социально-экономическая эффективность

В рамках реализации проекта будут реализованы несколько социально значимых проектов



Строительство этнокомплекса коренных малочисленных народов Республики Саха (Якутия) на база Туристско-рекреационного кластера «Северная мозаика»



Проект «Переработка оленьего молока».



Международный кочевой образовательный центр для оленеводческих народов РС(Я)





Команда



Погодаева Мария

Глава кочевой семейно – родовой общины
им. П.Е. Погодаева



Цой Сергей

Директор
ООО «Коренные малочисленные
народы Севера и Компания»



Атласова Элида

Глава родовой общины юкагиров "Кэйгур"



Платонов Радион

Председатель
родовой общины «Лаппа»



Алексеев Валерьян

Начальник отдела продаж



Иванов Никифор

Юридическое сопровождение,
Проектный менеджмент



Карбушев Олег

Технический директор,
Начальник производства



Лесоперерабатывающий комплекс

«КМНС.К»

г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 14, каб. 209

+7 924 362 87 77

kmns-k@mail.ru