

**Приоритетный инвестиционный проект  
в области освоения лесов  
Название проекта:  
«Деревообрабатывающее производство  
с лесозаготовительным комплексом  
во Владимирской области»**



**1. Инвестор :** ООО «Владимирский ЛПК»



**ВЛАДИМИРСКИЙ  
ЛЕСОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИЙ  
КОМБИНАТ**

**2. Зарегистрированный Уставной Капитал** - 250 млн руб.

**3. Юридический адрес :** 601784 Владимирская область. г. Кольчугино  
ул. Кольчугинская д 1.

**4. Основные финансовые партнеры проекта :**

- ОАО «Россельхозбанк»



**РоссельхозБанк**

- ОАО «Сбербанк России»



**СБЕРБАНК**

- ЗАО АКБ «НОВИКОМБАНК»



**НОВИКОМБАНК**

**Основной стратегический партнер проекта:**

- Администрация Владимирской области



**5. Основные разработчики проектных решений :**

- ФГУ «Мослеспроект» , ОАО «Лесинвест», НПТЦ «Земля», КЦ «Крона», ООО «КУБ».

- «Ками – Древ» , «BONGIOANNI» , Wainiq .

**6. Поставщики оборудования и техники :**

Джон Дир , Понссе , Скания , Компания «BONGIOANNI», Инкомак , Орма , КАМАЗ ,  
МАЗ, Минский тракторный завод, ОАО «УАЗ».

**7. Размер открытых кредитных линий** - 210 млн. руб.

**8. Объем привлеченных и освоенных инвестиций на 01.04.2013г.** – 407,8 млн.руб.



# Цели и задачи проекта

**В процессе реализации инвестиционного проекта достигаются следующие основные цели:**

- ✓ Полный комплекс лесовосстановительных, лесохозяйственных и лесозащитных работ;
- ✓ Полное освоение передаваемого в аренду лесного ресурса;
- ✓ Углубленная переработка заготовленного сырья на производственных мощностях, размещенных на территории Владимирской области;

**Результатом реализации проекта является:**

- ✓ Создание лесной инфраструктуры и комплексное освоение лесного ресурса;
- ✓ Создание производственных мощностей по выпуску клееного домостроительного бруса, клееной продукции из массива, производство погонажной продукции, пиломатериала, мебельной заготовки, тары;
- ✓ Внедрение безотходных технологий.



# Поэтапный план реализации проекта

Этапы проекта	Задачи	Прединвестиционный период	2009 г.				2010 г.				2011 г.				2012 г.				2013 г.				2014 г.			
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
ПЕРВЫЙ ЭТАП	1. Разработка концепции инвестпроекта																									
	2. Заключение договоров аренды, разработка проекта освоения лесов																									
	3. Развитие лесозаготовок																									
	4. Лесо-хозяйственные работы																									
ВТОРОЙ ЭТАП	5. Разработка проекта строительства																									
	6. Строительство лесопильного производства																									
	НАЧАЛО ПРОИЗВОДСТВА																									
ТРЕТИЙ ЭТАП	7. Строительство деревообрабатывающего производства																									
	НАЧАЛО ПРОИЗВОДСТВА																									



# Основные технологические решения производственного комплекса



# Заявленный объем инвестиций – 348 млн. руб.

**КОРРЕКТИРОВКА ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ - 477млн.руб.**

## ЛЕСОЗАГОТОВКА

Агрегатные комплексы, обеспечивающая техника Вахты, сортиментовозы , транспортно – оперативная техника, погрузочная , заправочная, ремонтная база.	118 млн. руб.
Лесохозяйственная техника: Тракторная техника, пожарно-патрульные машины, средства оснащения малокомплексных бригад и ПСПИ, сортиментовозы	70 млн. руб.
Дорожно – строительная техника ( бульдозеры , тракторы , тралы )	16 млн. руб.
Проекты освоения лесов, строительства, оснащения производства, обследования, экспертизы.	4 млн. руб.
<b>ИТОГО:</b>	<b>208 млн. руб.</b>

## ЛЕСОПИЛЕНИЕ

Агрегатная лесопильная линия (BONGIOANNI)	48 млн. руб.
Строительство и реконструкция производственных корпусов	52 млн. руб.
Сортировочные площадки, погрузчики и внутрискладские пути	28 млн. руб.
Сушильное хозяйство	21 млн. руб.
Линия утилизации отходов и теплоэнергетики	11 млн. руб.
<b>ИТОГО:</b>	<b>160 млн. руб.</b>

## ДЕРЕВООБРАБОТКА

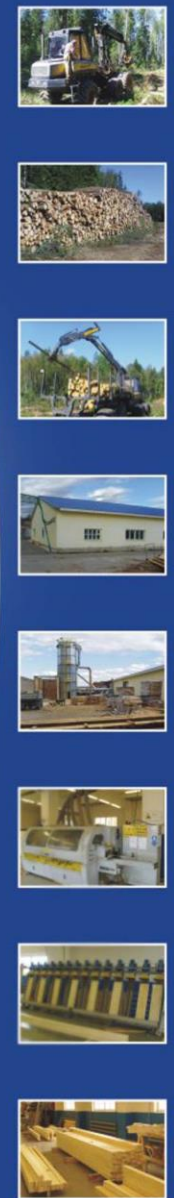
Агрегатная линия производства погонажных изделий, клееной деревянной продукции, в т.ч. Элементов домостроения из клееного бруса, топливных брикетов	53млн. руб.
Строительство и реконструкция производственных цехов	56 млн. руб.
<b>ИТОГО:</b>	<b>109 млн. руб.</b>

**ИТОГО:**

**477 млн. руб.**



# Территориальная структура производственных решений проекта



Объем заготовки 240000 м<sup>3</sup>,  
что составляет **10%** расчетной лесосеки Владимирской области

# Лесозаготовительный комплекс и лесохозяйственная инфраструктура проекта (1 этап)

Объем заготовки и виды работ





# Производственная площадка деревообрабатывающего производства г.Кольчугино, Владимирская обл.



Модернизация (реконструкция)  
деревообрабатывающего  
производства ООО «Владимирский ЛПК»  
г.Кольчугино

1. Штабели круглых лесоматериалов (пиловочника)
2. Лесопильный цех
3. Штабели сырых пиломатериалов
4. Блок сушильных камер
5. Склад-навес сухих материалов
6. Цех клееных и погонажных изделий
7. Утилизация котельная на древесных отходах
8. Цех клееного бруса
9. Административно-бытовой комплекс со столовой



# Основные технико-экономические показатели проекта

№ п/н	Наименование показателей	Ед.измерения	На момент выхода на проектную мощность
1.	Сумма инвестиций	млн. руб.	477,0
2.	Валовый объем товарной продукции ( без НДС )	млн. руб.	567,7
3.	Потребность в лесном ресурсе	тыс.м3/ год	240
4.	Численность работающих	Чел.	325
5.	Годовой выпуск на 1 работника ( включая НДС )	млн. руб	2,0
6.	Себестоимость продукции ( в т.ч. арендная плата )	млн. руб	470,0
7.	Налоговые выплаты	млн. руб	61,5

**Текущие показатели с начало реализации проекта на 01.04.2013года.**

Фактическая сумма инвестиции - 407,8 млн. руб.

Фактически созданные рабочие места - 300

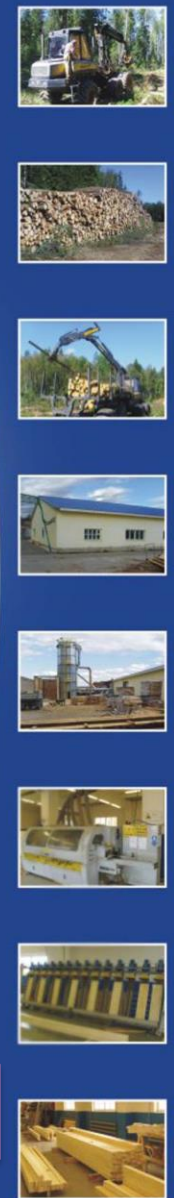
Оплата налогов и бюджетных платежей - 76,7 млн. руб.

Ориентировочный объем инвестиций на момент завершения проекта - 477 млн. руб.

Срок завершения проекта - 4 квартал 2016 года.



# Технологическая схема производственного процесса



Выпуск продукции из отходов производства

Экономия сырья за счет новых технологий производства

# Система автоматизации учета и управления производством



# Пример комплектования дома из клееного бруса

## Клееные изделия

Стеновой клееный брус

Стропильный клееный брус

Оконный клееный брус

Клееный массив  
Подоконники  
Ступени лестницы  
Мебельный щит

## Погонажные изделия

Доска обрешетки

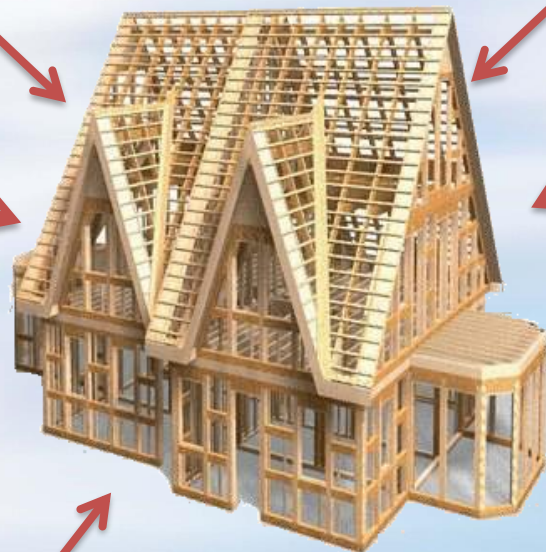
Вагонка внутренняя

Имитация бруса

Блокхаус

Доска пола

Брусок конструктивных элементов



**Спасибо за внимание!**

