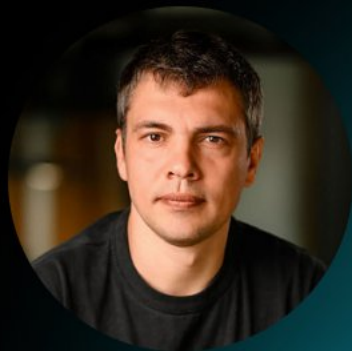


РЫНОК ДЕРЕВЯННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

МОЖЕТ ЛИ ДЕРЕВЯННОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ СЛУЖИТЬ
ДРАЙВЕРОМ ДЛЯ ЛЕСОПЕРЕРАБОТКИ?

Требования к пиломатериалам
для деревянного домостроения»



Илья Лисица

Директор производства строительной
компании GOOD WOOD

ФАКТЫ О GOOD WOOD

300

ДОМОВ В ГОД

2005_г

дата основания



Собственное
производство бруса

6 млрд **₽**

оборот компании

1000

сотрудников



GOOD WOOD
PLAZA

КАКИЕ ДОМА МЫ СТРОИМ: ДЕРЕВЯННЫЕ



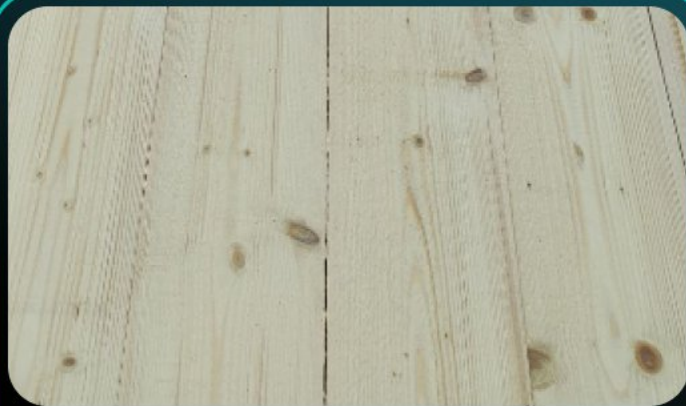
КАКИЕ ДОМА МЫ СТРОИМ: КАМЕННЫЕ



GOOD WOOD PLAZA: САМЫЙ КРАСИВЫЙ ДОМ МЫ ПОСТРОИЛИ СЕБЕ

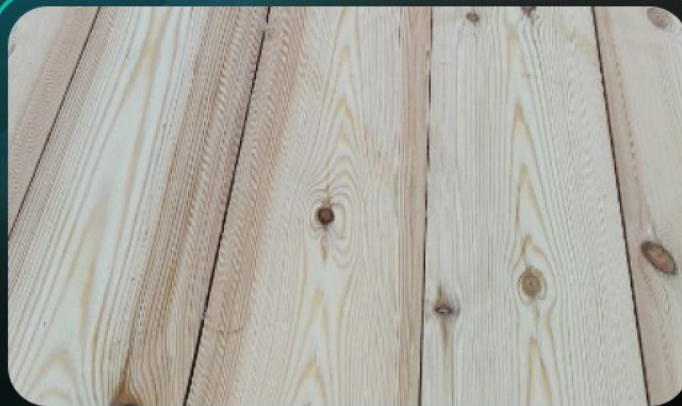


ПОРОДЫ ДРЕВЕСИНЫ



ЕЛЬ (80-90 %)

- + НЕЙТРАЛЬНАЯ ПОРОДА
- + МАЛЫЙ ДИАМЕТР СУЧКОВ
- + ПРЕОБЛАДАНИЕ ЗДОРОВЫХ СУЧКОВ
- + ВЫХОД ГОДНОГО
- + БЫСТРЕЕ ПРОЦЕСС СУШКИ
- + МЕНЕЕ ВЫСОКАЯ ПЛОТНОСТЬ
- МЕНЕЕ ВЫСОКАЯ БИОЛОГИЧЕСКАЯ
- СТОЙКОСТЬ МАТЕРИАЛА



СОСНА (20-10%)

- + ВЫСОКАЯ БИОЛОГИЧЕСКАЯ СТОЙКОСТЬ
- МАТЕРИАЛА
- + ПРИРОДНЫЕ ДЕКОРАТИВНЫЕ СВОЙСТВА
- МАТЕРИАЛА
- ЗАСМОЛКИ И ТАБАЧНЫЕ СУЧКИ
- ЦВЕТОВАЯ ГАММА ЗАВИСИТ ОТ РЕГИОНА
- ПОДБОР РЕМОНТНЫХ ВСТАВОК ПО ЦВЕТУ



ДРУГИЕ ПОРОДЫ (КЕДР, ЛИСТВЕННИЦА)

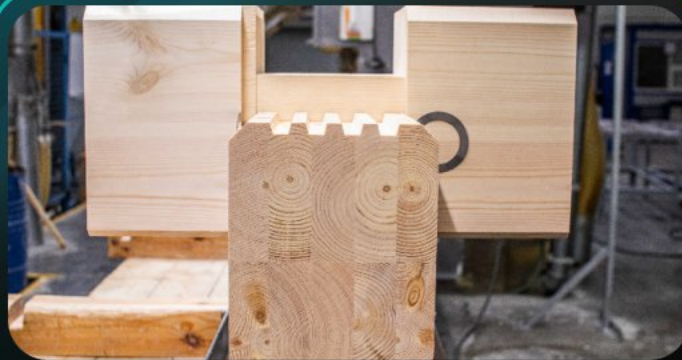
- ОРИЕНТИРОВАННОСТЬ НА КЛИЕНТА
- НЕВОЗОБНОВЛЯЕМЫЙ ЦИКЛ ОСТАТКОВ

ТРЕБОВАНИЯ К СЕЧЕНИЮ



200X50 ММ - 6 М (60-70% ВХОДНОГО СЫРЬЯ)

- КЛАССИЧЕСКОЕ СЕЧЕНИЕ БРУСА 200X185 И 175X185 ММ
- ШИРОКИЕ БАЛКИ 180...260...320...390X180 ММ
- ЦЕЛЬНО МАССИВНАЯ БАЛКА (СТРОПИЛА, ЛАГИ) 195X45 ММ
- ВТОРИЧНАЯ СРАЩЕННАЯ ПОГОНОЖНАЯ ПРОДУКЦИЯ (БРУСКИ, ДОСКИ)



150X50 ММ - 6 М (20-30%)

- МНОГОБЛОЧНЫЙ БРУС (ДВОЙНАЯ СКЛЕЙКА)
- УЗКИЕ БАЛКИ 130...260...320...390X135 ММ
- ЦЕЛЬНО МАССИВНАЯ БАЛКА (СТРОПИЛА, ЛАГИ) 145X45 ММ
- ВТОРИЧНАЯ СРАЩЕННАЯ ПОГОНОЖНАЯ ПРОДУКЦИЯ (БРУСКИ, ДОСКИ)



200X35 ММ - 6 М (5-10%) - ИМИТАЦИЯ БРУСА

Важно!!! В технологических процессах с большим ассортиментом продукции, возможна замена сечений входного материала, но очень часто производители работают по своим классическим схемам обработки сырья.


ТРЕБОВАНИЯ К ПИЛЕНИЮ



ВАРИАНТЫ РАСПИЛА



- РАДИАЛЬНЫЙ
- ТАНГЕНЦИАЛЬНЫЙ
- РУСТИКАЛЬНЫЙ

 ВЛИЯЮТ НА КОРОБЛЕНИЕ
И ТРЕЩИНООБРАЗОВАНИЕ ПРИ СУШКЕ



ОБОРУДОВАНИЕ

- ЛЕНТОЧНОЕ ПИЛЕНИЕ
- ДИСКОВОЕ ПИЛЕНИЕ

 ТОРЦОВКА В РАЗМЕР!

НОРМАТИВНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ И ТРЕБОВАНИЯ К ПОРОКАМ

Гост 8486-86 Пиломатериалы хвойных пород.
Технические условия

ГОСТ 26002-83 Пиломатериалы хвойных пород
северной сортировки, поставляемые для экспорта

Дополнительные требования к транспортным
средствам

РЕГИОНЫ ПОСТАВЩИКОВ

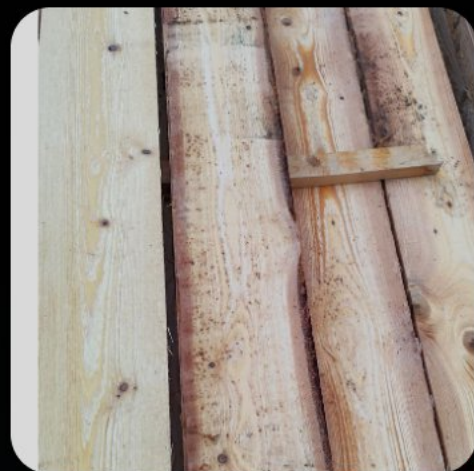
- ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
- ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ
- ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
- ПЕРМСКИЙ КРАЙ



ТРЕБОВАНИЯ К ПОРОКАМ

ОСНОВНЫЕ НЕДОПУСТИМЫЕ ПОРОКИ

- СИНЕВА
- ГНИЛЬ
- ОБЗОЛ
- ЧЕРВОТОЧИНА



ЧТО ПРОИСХОДИТ НА РЫНКЕ ДЕРЕВЯННОГО ДОМОСТРОЕНИЯ

СЕГМЕНТ УСТОЙЧИВО РАСТЁТ:

РОСТ ПОДДЕРЖИВАЕТСЯ:

- СПРОСОМ НА ЗАГОРОДНОЕ ЖИЛЬЁ
- ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ПОВЕСТКОЙ
- БЫСТРЫМИ СРОКАМИ СТРОИТЕЛЬСТВА
- ГОСПОДДЕРЖКОЙ И ИПОТЕКОЙ

НО И ЦЕНА СТРОИТЕЛЬСТВА НЕИЗБЕЖНО
УВЕЛИЧИВАЕТСЯ! А ПОКУПАТЕЛЬ
СТАНОВИТСЯ БОЛЕЕ ИЗБИРАТЕЛЬНЫМ!

МЕХАНИЗМ «ДРАЙВЕРА»

ДЕРЕВЯННОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ ВЛИЯЕТ НА ЛПК ПО ЦЕПОЧКЕ:

1. РОСТ СТРОИТЕЛЬСТВА

УВЕЛИЧИВАЕТСЯ ПОТРЕБЛЕНИЕ
ДРЕВЕСИНЫ

2. УСЛОЖНЕНИЕ ТЕХНОЛОГИЙ

СПРОС СМЕЩАЕТСЯ НА ПРОДУКЦИЮ
ВЫСОКОЙ

3. ИНДУСТРИАЛИЗАЦИЯ (ПАНЕЛИ, PREFAB)

ПОЯВЛЯЮТСЯ НОВЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

4. МАСШТАБИРОВАНИЕ

ЗАГРУЗКА ЛЕСОПЕРЕРАБОТКИ ВНУТРИ
СТРАНЫ

ОГРАНИЧЕНИЯ

ДЕРЕВЯННОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ НЕ СТАНЕТ ДРАЙВЕРОМ АВТОМАТИЧЕСКИ

ОСНОВНЫЕ БАРЬЕРЫ:

1. НИЗКАЯ ДОЛЯ ИНДУСТРИАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

МНОГО "КУСТАРНЫХ" ДОМОВ → МАЛО
ПОТРЕБЛЕНИЯ СЛОЖНОЙ ПРОДУКЦИИ

2. НОРМАТИВНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ
ЭТАЖНОСТЬ, ПОЖАРНЫЕ НОРМЫ

3. ФИНАНСИРОВАНИЕ И ИПОТЕКА
БЕЗ ГОСПОДДЕРЖКИ РОСТ ЗАМЕДЛЯЕТСЯ

4. РАЗРЫВ МЕЖДУ СТРОЙКОЙ И ЛПК
ЧАСТО НЕТ ИНТЕГРАЦИИ ЦЕПОЧКИ

5. КОНКУРЕНЦИЯ С ДРУГИМИ МАТЕРИАЛАМИ
БЕТОН, МЕТАЛЛ (ОСОБЕННО В МНОГОЭТАЖКЕ)

КОГДА ЭТО РЕАЛЬНО СТАНОВИТСЯ ДРАЙВЕРОМ

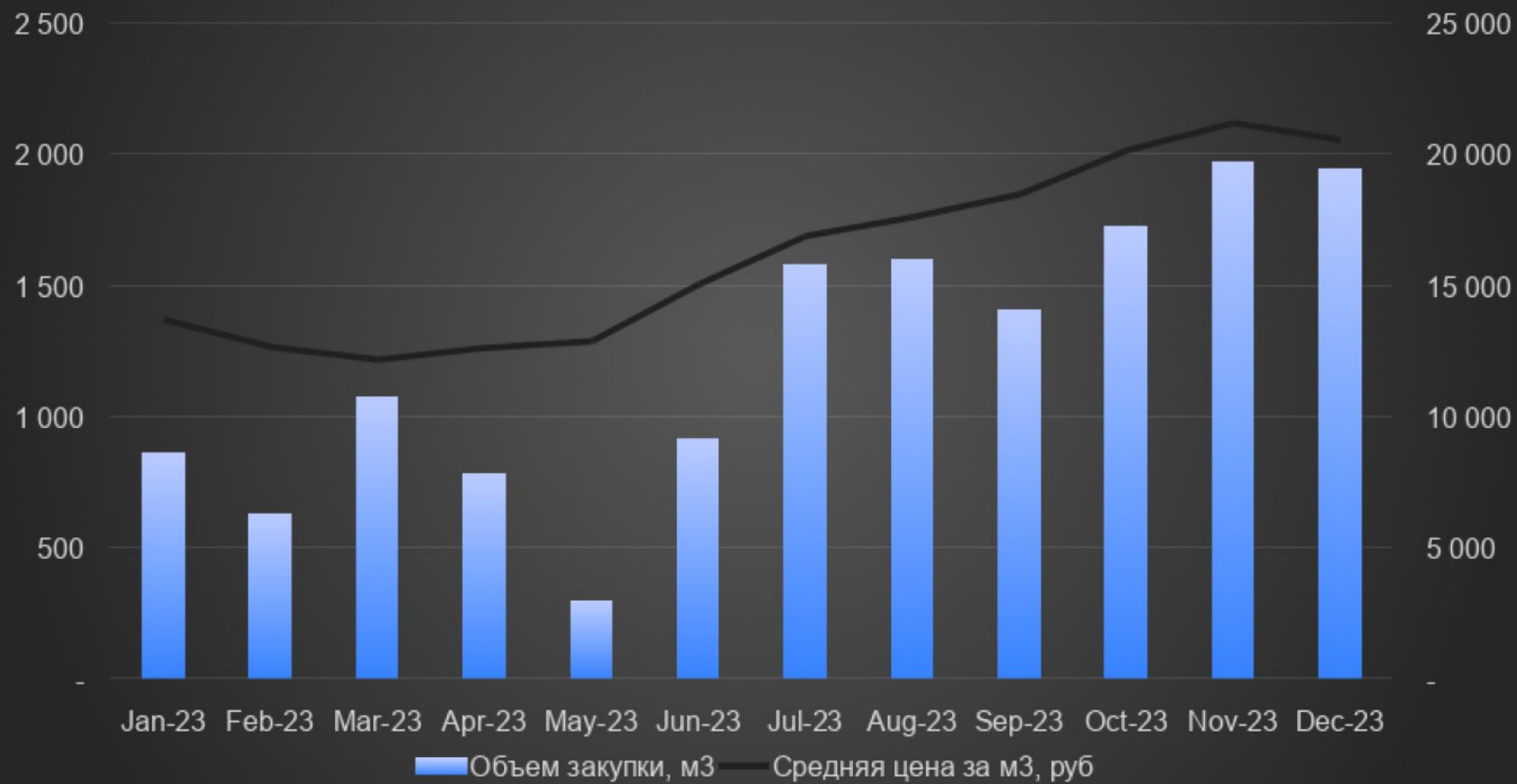
- ДЕРЕВЯННОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ
СТАНОВИТСЯ ПОЛНОЦЕННЫМ
ДРАЙВЕРОМ ЛПК, ЕСЛИ:
- МАССОВОЕ ИНДУСТРИАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
PREFAB, CLT, ДОМОКОМПЛЕКТЫ
- РОСТ МНОГОЭТАЖНОГО ДЕРЕВЯННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА (САМЫЙ СИЛЬНЫЙ
МУЛЬТИПЛИКАТОР СПРОСА)
- СВЯЗКА «ЛЕС → ПЕРЕРАБОТКА → ДЕВЕЛОПМЕНТ»
ВЕРТИКАЛЬНАЯ ИНТЕГРАЦИЯ
- ГОСПОДДЕРЖКА, СУБСИДИИ,
НОРМЫ, СТАНДАРТЫ

**ЦЕНОВАЯ ПОЛИТИКА И ОБЪЕМЫ ЗАКУПОК
В РАЗРЕЗЕ 2022-2025 ГГ**

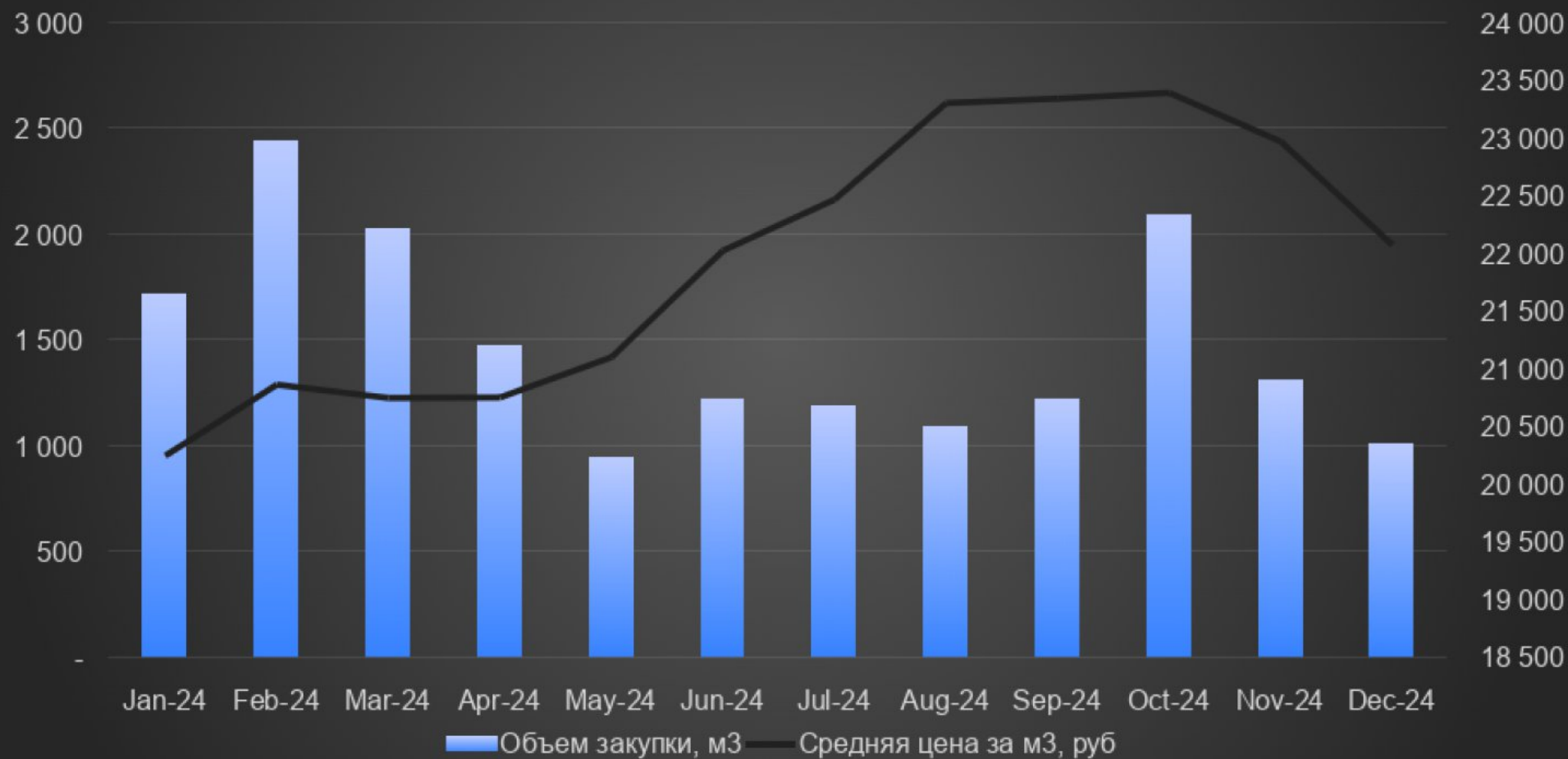
2022 год



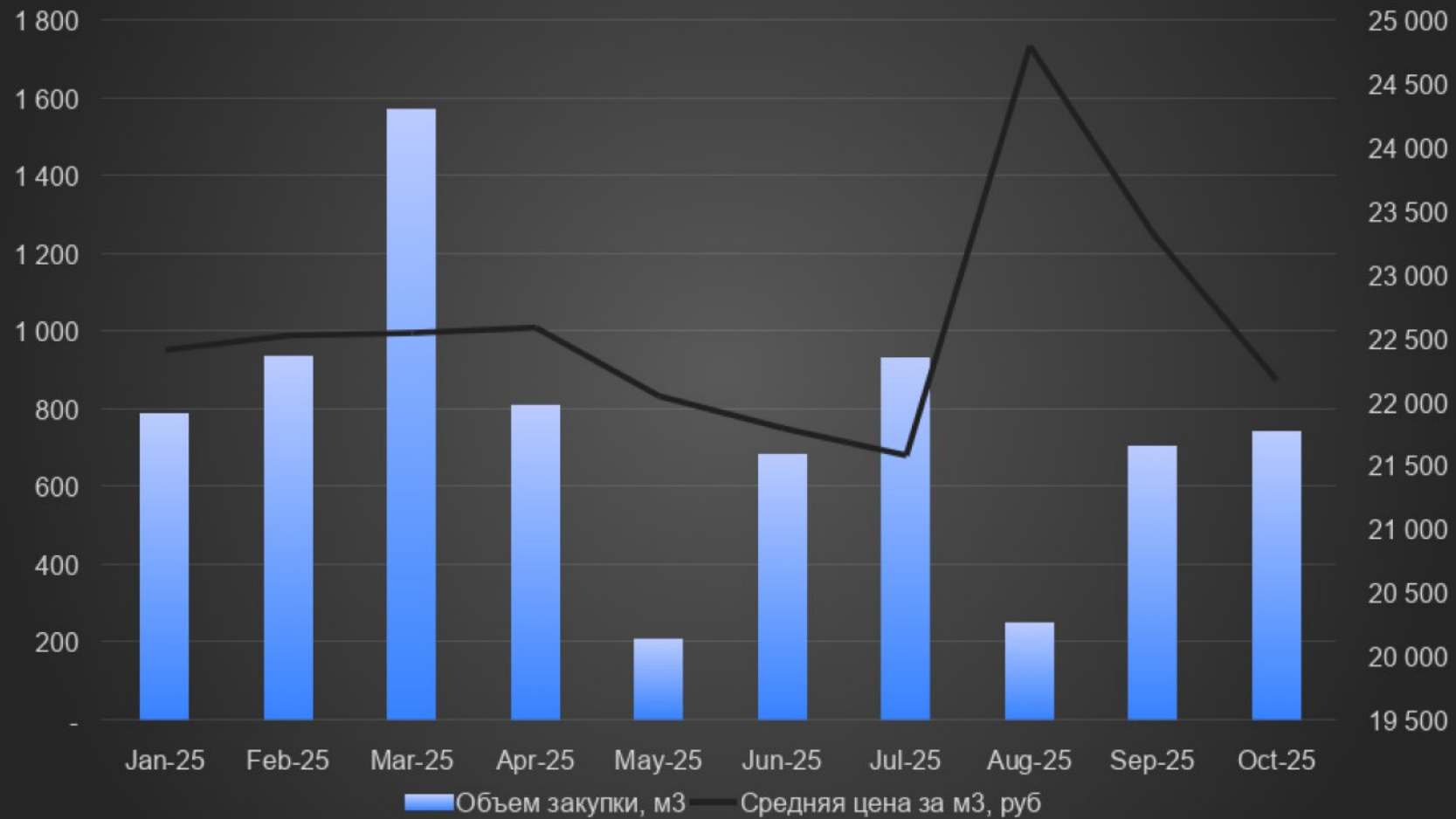
2023 год



2024 год



2025 год





@ILYA_LISITSA



Директор производства строительной
компании GOOD WOOD

8 (926) 011-43-78

I.LISITZA@GWD.RU

**СПАСИБО
ЗА ВНИМАНИЕ!**